



"2020, año del 50 aniversario de la fundación de Cancún"

Tulum, Quintana Roo, a 22 de marzo de 2021.

C. Nicasio Canché Catzim
Presidente del Comisariado Ejidal
Ejido Tulum
Presente

Me refiero al documento de comentarios enviado por ustedes, relativo a la consulta pública del Programa Municipal de Ordenamiento Territorial, Ecológico y Desarrollo Urbano Sustentable de Tulum.

Sobre ese particular, agradeciendo su participación e interés en la citada consulta pública, me permito darles a conocer las respuestas a sus comentarios y observaciones.

PMOTEDU TULUM		
OBSERVACIONES DE LA CONSULTA PUBLICA		
Ejido Tulum / Nicasio Canché Catzim		
	<u>Observaciones</u>	Respuesta
1	Proponen eliminar el criterio TUA-43 y reemplazarlo por el TUA-44	Está contemplado el cambio.
2	Proponen eliminar la expresión "únicamente dentro terrenos ejidales" de los Criterios 48 y 49.	Se eliminó la expresión en los criterios correspondientes.
3	Mencionan la división de dos UGTS dentro del centro de población de Tulum	Se integró a una sola UGTS lo que corresponde al Centro de Población Tulum, quedando como UGTS 13
4	Se solicita la sustitución del criterio TUA-46 por el TUA-45 en la UGTS 15	Se realizó el cambio dándoles una densidad de 10 cabañas por hectárea
5	Se solicita la inclusión de criterios CON-5 y CON-6 en la UGTS 17. Incluir usos de conservación, turismo alternativo y suburbano en UGTS 15.	Se realizó el cambio solicitado
6	Se solicita la sustitución de SUB 36 por SUB 37 en la UGTS 15.	Se realizó el cambio dándoles una densidad de 10 viviendas por hectárea

2018-2021

En Tulum, contigo hacemos más.



"2020, año del 50 aniversario de la fundación de Cancún"

7	Inclusión de criterio TUA-06 en UGTS 17	Se realizó el cambio de permitir caminos en la UGTS-17 Laguna de Kaan Lu'um
---	---	---

Aprovecho la presente para reiterarle mi alta consideración y estima.

Atentamente

LAE. Gerardo Arturo Orozco López
Director General de Ordenamiento Ambiental, Urbano y Cambio Climático

C.c.p. C. Víctor Mas Tah. Presidente Municipal de Tulum, Q. Roo.

C.c.p. C. Carlos Ríos Castellanos. Secretario de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable de Q. Roo.

TULUM

2018-2021

En Tulum, contigo hacemos más.